

UMOWA nr PZD 417/27/2017

Niniejsza umowa zawarta została w **Świeciu** dnia **2017 r.** pomiędzy:
Powiatem Świeckim z siedzibą w Świeciu przy ul. Gen. Józefa Hallera 9, 86-100 Świecie nr identyfikacyjny **NIP 559 187 68 20**, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez

Dyrektora PZD - Adama Mellera, działającego na podstawie Uchwały Zarządu Powiatu Świeckiego nr 50/439/16 z dn. 16.05.2016 r.

a

..... mającą siedzibę w.....NIP.....,
zwaną w dalszej części Umowy **WYKONAWCĄ**, reprezentowaną przez:

.....
w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego poniżej 30 tys. euro zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych, których wartość szacunkowa nie przekracza równowartości kwoty 30 000 euro, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest „**Przebudowa odcinka drogi powiatowej nr 1227C Buczek – Skrzyński**”.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z kosztorysem ofertowym oraz ofertą Wykonawcy z dnia r. stanowiącymi załączniki do niniejszej umowy.
3. Realizacja robót prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz należyłą starannością w ich wykonywaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją.
4. Materiały rozbiórkowe uzyskane w toku inwestycji i nadające się do ponownego wykorzystania zostaną przekazane do miejsca wskazanego przez Zamawiającego, jeżeli właściciel drogi będzie zainteresowany odzyskaniem takich materiałów, na koszt Wykonawcy.
5. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z terenem prowadzenia robót i nie wnosi jakichkolwiek zastrzeżeń w tym zakresie.

§ 2

Wynagrodzenie i płatności

1. Z zastrzeżeniem zapisów poniższych, wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na łączną **kwotę kosztorysową brutto** **zł** (słownie:100).
2. Rozliczenie końcowe za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie końcowej faktury VAT, która zostanie wystawiona na podstawie ostatecznego kosztorysu powykonawczego oraz protokołu odbioru końcowego, które będą załączone do faktury VAT. Kosztorys powykonawczy oraz protokół odbioru końcowego muszą zostać zatwierdzone przez Zamawiającego.

3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w ciągu **14 dni** od daty doręczenia faktury. W przypadku wystawienia faktury z datą płatności nieodpowiadającą ww. zapisom Zamawiający zastrzega prawo do dokonania płatności w terminie 14 dni od daty doręczenia faktury. Wykonawcy z tego tytułu nie przysługują odsetki za opóźnienie w płatności

4. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonane roboty budowlane, rozliczane w sposób, o którym mowa w ust. 2 oraz ust. 3 stanowić będzie wynik iloczynu ilości wykonanych robót wyliczonych i zatwierdzonych przez Zamawiającego w księdze obmiaru oraz cen jednostkowych podanych w kosztorysie ofertowym.

5. Roszczenie Wykonawcy o zapłatę wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane powstaje wyłącznie w oparciu o faktury VAT wystawione na podstawie protokołu odbioru zaakceptowanego przez obie strony Umowy, a także po sprawdzeniu faktury VAT i kosztorysu powykonawczego przez Zamawiającego pod względem merytorycznym i rachunkowym.

6. Wykonawca jest upoważniony do wystawienia faktury VAT bez podpisu Zamawiającego.

7. Faktury należy wystawiać na:

- Nabywca:

Powiat Świecki ul. Gen. Józefa Hallera 9, 86-100 Świecie, NIP: 559 18 76 820

- Odbiorca:

Powiatowy Zarząd Dróg, ul. Gen. Józefa Hallera 9, 86-100 Świecie

§ 3

Termin realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w terminie do dnia **31.08.2017 r.**

2. Rozpoczęcie robót przez Wykonawcę może nastąpić wyłącznie po protokolarnym przejściu placu budowy. Przekazanie placu budowy nastąpi najpóźniej w ciągu 14 dni o daty podpisania umowy. Plac budowy będzie przekazywany w całości.

3. Za dzień zakończenia realizacji przedmiotu umowy uważa się dzień zawiadomienia Zamawiającego o osiągnięciu gotowości odbioru pod warunkiem, że w dacie doręczenia tego zawiadomienia przedmiot umowy był faktycznie wykonany. Rozpoczęcie czynności odbiorowych nastąpi w terminie do 14 dni roboczych licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości odbioru.

4. W razie przerwania prac, stan ich zaawansowania winien być stwierdzony protokolarnie przez upoważnionych przedstawicieli obu stron. W protokole należy podać powody przerwania robót oraz warunki i terminy ich wznowienia.

5. Termin zakończenia robót, o którym mowa w ust. 1, obejmuje zakończenie wszelkich robót oraz wykonanie wszelkich wynikających z nich poprawek i zaleceń oraz przywrócenie terenu do stanu pierwotnego.

§ 4

SKŁADNIKI UMOWY

Integralnymi częściami niniejszej Umowy są następujące dokumenty:

- 1) Kosztorys Wykonawcy z dnia roku,
- 2) Zapytanie ofertowe z dnia 14.06.2017 r.

§ 5 **Odpowiedzialność**

Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na terenie robót od dnia protokolarnego przejścia terenu robót do dnia podpisania protokołu odbioru ostatecznego wykonania przedmiotu umowy.

§ 6 **Ubezpieczenia**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z zdarzeniami losowymi, a w szczególności od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych umową w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie niższą niż 200 000 złotych. Ponadto wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za wszelkie szkody materialne i na osobach oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące osób trzecich, a powstałe w związku z wadami wykonawczymi wykonanych robót na cały okres rękojmi i gwarancji.

2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:

odpowiedzialność cywilna za wszelkie szkody materialne i na osobach oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

3. Strony uzgadniają, iż pokrycie wszelkiego rodzaju szkód wskazanych w ust. 1 i 2 następować będzie przez Wykonawcę lub jego ubezpieczyciela na zasadach określonych w umowie ubezpieczenia bez udziału Zamawiającego. Dotyczy to w szczególności odpowiedzialności z tytułu szkód poniesionych przez osoby trzecie.

§ 7 **Obowiązki Zamawiającego**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. protokolarnie przekazanie placu budowy,
2. dokonanie odbioru wykonanych prac na warunkach określonych w §9 niniejszej umowy,
3. dokonanie płatności zgodnie z postanowieniami § 2 niniejszej umowy.

§ 8 **Obowiązki Wykonawcy**

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) protokolarnie przejście placu budowy od Zamawiającego,
- 2) prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z zapytaniem ofertowym, warunkami wykonania i odbiorów, polskim prawem budowlanym i innymi obowiązującymi przepisami oraz wiedzą budowlaną,
- 3) pisemne zgłoszenie robót do odbioru zgodnie z §9 umowy,
- 4) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za wszelkie szkody powstałe na terenie objętym pracami, na zasadach ogólnych, od chwili przekazania terenu budowy tj. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zobowiązany jest w toku realizacji, w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń, do naprawienia ich i doprowadzenia do stanu pierwotnego,
- 5) utrzymanie w sposób bezpieczny ruchu pojazdów na wszystkich drogach publicznych i ich częściach. Wykonawca uzyska na własny koszt wszystkie niezbędne rysunki i pozwolenia w tym zakresie,

- 6) utrzymanie na własny koszt stałego dostępu do wszystkich posesji przez cały okres trwania robót,
- 7) opracowanie, zapewnienie i utrzymanie na własny koszt i własnym staraniem pełnej organizacji ruchu technologicznego na budowie obejmującej w szczególności dowóz i wywóz materiałów i sprzętu na i z terenu budowy oraz poniesienie ewentualnych kosztów wynikających z dostosowania układu komunikacyjnego związanego z realizacją zadania,
- 8) przestrzeganie przepisów bhp i ppoż.,
- 9) zapewnienie kadry i nadzoru z niezbędnymi uprawnieniami pozwalającymi zrealizować przedmiot zamówienia,
- 10) uczestniczenie w radach budowy zwoływanych przez Zamawiającego,
- 11) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź majątku Zamawiającego – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego,
- 12) przywrócenie do stanu pierwotnego zdemontowanego, ustawionego tymczasowo i uszkodzonego podczas robót oznakowania,
- 13) niezwłoczne pisemne informowanie Zamawiającego o wszelkich zaistniałych przeszkodach i trudnościach wpływających na jakość wykonywanych robót albo opóźnienie lub przyspieszenie terminu zakończenia robót lecz nie później niż w terminie 14 dni od powzięcia informacji; w przypadku nie wykonania tego obowiązku Wykonawca traci prawo do podniesienia zarzutu z tego tytułu wobec Zamawiającego, chyba że brak informacji wynika z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy,

§ 9

Odbiory

1. Strony ustalają, że będą stosowane rodzaje odbiorów:

- 1) końcowy (ostateczny) - po wykonaniu całości robót objętych umową,
- 2) odbiór pogwarancyjny - po upływie okresu gwarancji.

2. Odbiór końcowy:

- 1) Zamawiający powoła specjalną komisję i dokona odbioru końcowego. Rozpoczęcie czynności odbiorowych nastąpi w terminie do 14 dni roboczych licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości odbioru. Zakończenie czynności odbiorowych winno nastąpić w ciągu 14 dni roboczych od daty ich rozpoczęcia,
- 2) w czynnościach odbioru końcowego muszą uczestniczyć przedstawiciele Wykonawcy, Zamawiającego oraz jednostek, których udział nakazują przepisy prawa,
- 3) wraz ze zgłoszeniem gotowości odbioru Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszelkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru, w szczególności:

3. Z czynności odbiorowych zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia, zalecenia poczynione w trakcie odbioru.

4. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub jego wadliwego wykonania, Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.

5. Zamawiający ma prawo przerwać odbiór ostateczny jeżeli Wykonawca nie wykonał:

- a) przedmiotu umowy w całości, nie wykonał wymaganych badań i sprawdzeń

6. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady to Zamawiający zażąda usunięcia wad wyznaczając odpowiedni termin; fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie; terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad.

7. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.

8. Zamawiający ma prawo dokonywać kontroli jakości wykonanych robót w dowolnym momencie w okresie trwania rękojmi i gwarancji i w wypadku stwierdzenia wad wezwać Wykonawcę do ich naprawienia. Zapisy ustępów poprzedzających stosuje się odpowiednio.

9. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1) Jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad.

2) Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:

a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie umowne.

b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

W wypadku odstąpienia od umowy Zamawiającemu przysługuje prawo do powierzenia wykonania przedmiotu umowy osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

§ 10

Gwarancja

1. Wykonawca udzieli **36-miesięcznej gwarancji** jakości na wykonane roboty budowlane objęte niniejszą umową, na ten sam okres Wykonawca udzieli Zamawiającemu rękojmi. Bieg terminu gwarancji liczy się od dnia odbioru końcowego.

2. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji jakości co do całości oraz poszczególnych części odebranych robót budowlanych kończy swój bieg po upływie okresu określonego w ust. 1 liczonego od dnia dokonania odbioru końcowego.

3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.

4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.

5. Wykonawca przystąpi do wykonania napraw gwarancyjnych niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 14 dni licząc od daty pisemnego zgłoszenia wad. Okres gwarancji jakości zostanie przedłużony o czas, w którym Zamawiający nie mógł korzystać z danego wadliwego elementu.

6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na związane z tym koszty.

7. W razie nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający usunie je na koszt Wykonawcy z zachowaniem swoich praw wynikających z gwarancji. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o skorzystaniu z powyższego uprawnienia.

8. W przypadku nie usunięcia wad w terminie, Zamawiający naliczy karę umowną zgodnie z § 11 ust. 2. pkt. 3) niniejszej umowy.

9. Przedstawiciel Wykonawcy zobowiązany jest do uczestniczenia w okresowych przeglądach gwarancyjnych.

§ 11

Kary umowne

1. Strony postanawiają, iż obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne.

2. Kary te będą naliczone w następujących przypadkach i wysokościach:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust.1,

- za nieterminowe wykonanie robót w wysokości 0,5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust.1, za każdy dzień zwłoki,

- za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 1,0 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust.1, za wykonany przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną na wezwanie Zamawiającego w terminie wskazanym w wezwaniu, jednak nie krótszym niż 7 dni.

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

- za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust.1.

3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.

§ 12

Zmiany umowy

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności tej zmiany.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

2. Spory wynikające z treści umowy rozstrzygał będzie Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca: